

**UCHWAŁA NR XVI/100/2025
RADY MIASTA LUBARTÓW**

z dnia 29 września 2025 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany w części tekstowej
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lubartów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), w nawiązaniu do art. 64 ust. 2 oraz art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), w związku z Uchwałą Nr LIII/392/2023 Rady Miasta Lubartów z dnia 27 kwietnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany w części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lubartów, Rada Miasta Lubartów uchwala, co następuje:

§ 1.1. Stwierdza się, że ustalenia zmiany w części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lubartów nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lubartów, uchwalonego Uchwałą Nr VII/45/2019 Rady Miasta Lubartów z dnia 12 kwietnia 2019 r.

2. W uchwale nr XLIII/321/06 Rady Miasta Lubartów z dnia 9 października 2006 r. w sprawie: zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lubartowa – część I (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2007 r. Nr 33 poz. 902 z dnia 26 lutego 2007 r.), zmienionej uchwałą nr XXXI/219/2021 Rady Miasta Lubartów z dnia 10 czerwca 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lubartów (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2021 r. poz. 3043 z dnia 7 lipca 2021 r.) w zakresie ustalenia tekstowego wprowadza się następujące zmiany:

1) w Rozdziale I planu w § 1 dodaje się ust. 6 w brzmieniu:

„6. Uchwalona została zmiana w części tekstowej Uchwały nr XLIII/321/06 Rady Miasta Lubartów z dnia 9 października 2006 r. w sprawie: zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lubartowa – część I (Dz. Urz. Woj. Lubel. Nr 33, poz. 902 z dnia 26 lutego 2007 r.) oraz Uchwały Nr XXXI/219/2021 Rady Miasta Lubartów z dnia 10 czerwca 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lubartów (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2021 r. poz. 3043) wraz z:

- 1) Załącznikiem nr 1 – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lubartów o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu;
- 2) Załącznikiem nr 2 – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lubartów o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 3) Załącznikiem nr 3 – Dokument elektroniczny zawierający dane przestrzenne;”;

2) w Rozdziale I planu w § 21, dodaje się ust. 9 w brzmieniu:

„9. Zakazuje się lokalizacji zakładów zawierających obiekty, instalacje lub urządzenia infrastruktury technicznej, których główną funkcją jest zbieranie, przetwarzanie lub unieszkodliwianie odpadów, w szczególności: zakładów przetwarzających odpady niebezpieczne, zakładów termicznego przekształcania odpadów w formie spalarni odpadów – zgodnie ze znaczeniami pojęciowymi określonymi w przepisach odrębnych;”;

3) w Rozdziale I planu w § 21, dodaje się ust. 10 w brzmieniu:

„10. zakazuje się lokalizacji zakładów, obiektów, instalacji lub urządzeń z zakresu gospodarowania odpadami, w tym:

- 1) przetwarzania odpadów niebezpiecznych, w tym składowisk odpadów niebezpiecznych oraz miejsca retencji powierzchniowej odpadów niebezpiecznych;

- 2) *przetwarzania odpadów innych niż niebezpieczne przy zastosowaniu procesów termicznego przekształcania odpadów, krakingu odpadów, fizykochemicznej obróbki odpadów, z wyłączeniem instalacji do odzysku odpadów będących biomasą oraz o których mowa w ust. 10;*
- 3) *przetwarzania odpadów innych niż wymienione w pkt 1 i 2, w tym składowiska odpadów inne niż wymienione w pkt 1;*
- 4) *przetwarzania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, w tym demontażu obejmującego usunięcie ze zużytego sprzętu niebezpiecznych substancji, mieszanin i części składowych;*
- 5) *przetwarzania i recyklingu zużytych baterii i akumulatorów stanowiących odpady niebezpieczne;*
- 6) *recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji (stacji demontażu);*
- 7) *unieszkodliwiania odpadów wydobywczych, w tym zawierających odpady niebezpieczne;*
- 8) *podziemnego składowania odpadów niebezpiecznych;*
- 9) *przetwarzania lub przechowywania paliwa jądrowego lub odpadów promieniotwórczych; zaliczanych do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z przepisami odrębnymi.”;*

4) w Rozdziale I planu w § 21, dodaje się ust. 11 w brzmieniu:

„11. Zakazuje się lokalizacji obiektów, instalacji lub urządzeń z zakresu gospodarowania odpadami, w tym:

- 1) *unieszkodliwiania odpadów wydobywczych;*
- 2) *unieszkodliwiania lub odzysku materiałów wybuchowych;*
- 3) *przetwarzania odpadów;*
- 4) *zbierania złomu lub odpadów, z wyłączeniem odpadów obojętnych oraz punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych;*
- 5) *przetwarzania lub przechowywania odpadów promieniotwórczych; zaliczanych do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z przepisami odrębnymi.”;*

5) w Rozdziale I planu w § 21, dodaje się ust. 12 w brzmieniu:

„12. Zakazuje się lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, w szczególności zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Rozbudowa takich zakładów jest dopuszczalna, gdy doprowadzi ona do ograniczenia zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym ograniczenia wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.”;

6) w Rozdziale I planu w § 21a, zapis ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Realizacja sieci urządzeń infrastruktury technicznej odbywać się będzie w oparciu o warunki wynikające z przepisów odrębnych, przy czym zakazuje się lokalizacji obiektów, instalacji lub urządzeń infrastruktury technicznej służących do przyjmowania, wstępnego przetwarzania i magazynowania odpadów oraz termicznego przekształcania odpadów, w tym odpadów niebezpiecznych.”;

7) w Rozdziale I planu w § 21a dodaje się ust. 4 w brzmieniu:

„4. W obrębie terenów, o których mowa w § 39a oraz § 39b planu zakazuje się lokalizacji zakładów, obiektów, instalacji lub urządzeń, których główną funkcją jest zbieranie, przetwarzanie lub unieszkodliwianie odpadów, w szczególności: zakładów przetwarzających odpady niebezpieczne, zakładów termicznego przekształcania odpadów w formie spalarni odpadów oraz zakładów z zakresu gospodarowania odpadami, o których mowa w § 21 ust. 10-11 zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – zgodnie ze znaczeniami pojęciowymi określonymi w przepisach odrębnych.”;

8) w Rozdziale I planu § 26 otrzymuje brzmienie:

„1) Plan ustala zakaz składowania odpadów komunalnych w granicach administracyjnych miasta Lubartów i nakaz przekazywania do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych.

- 2) *Dla potrzeb prowadzenia systemu zagospodarowania odpadów komunalnych na terenie miasta Lubartów ustala się funkcjonowanie selektywnej zbiórki odpadów w oparciu o punkty selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.”;*

9) w Rozdziale II planu w § 39, przepis ust. 2 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) lokalizację urządzeń ograniczających skażenie środowiska, ”..

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubartów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

Tomasz Krówczyński

Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lubartów o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu

<i>Lp</i>	<i>Data wpływu uwagi</i>	<i>Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej</i>	<i>Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga</i>	<i>Sposób rozpatrzenia uwagi przez Burmistrza Miasta Lubartów</i>		<i>Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lubartów</i>		<i>Uwagi</i>
				<i>uwaga uwzględniona</i>	<i>uwaga nieuwzględniona</i>	<i>uwaga uwzględniona</i>	<i>uwaga nieuwzględniona</i>	
1	2	3	4	5	6			7
1.1	03.03.2025	AM [2505.25.DKP]	Brak wskazania obszaru, którego dotyczą uwagi. Uwagi dotyczą propozycji korekty ustalenia projektu zmiany planu, odnoszącej do przepisów ogólnych, określającej zasadę obsługi inżynierskiej z zakresu gospodarki odpadami dla: – obszarów produkcji i zaplecza technicznego [PS], – obszarów urządzeń infrastruktury technicznej [TK], – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z dopuszczeniem usług [P(U)], – terenów zabudowy usługowej / obiektów	+	—	+	—	<u>Uwagi częściowo uwzględnione.</u> <u>Treść uwag:</u> Wykreślić z projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany w części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lubartów w §1 ust. 2 w pkt 2 pkt 1 zapis od słów: „z wyjątkiem” do słów „ścieków”)” tak by nadać owemu zapisowi nowe brzmienie o treści: „Zakazuje się lokalizacji obiektów, instalacji lub urządzeń infrastruktury technicznej służących do przetwarzania odpadów, w tym zakładów termicznego przekształcania odpadów (w formie spalarni odpadów)”. <u>Sposób rozpatrzenia uwag:</u> Uwagi uwzględnione w części dotyczącej wykreślenia w zapisie §1 ust. 2 pkt 2 projektu uchwały wyrażenia o treści „z wyjątkiem instalacji lub urządzeń infrastruktury technicznej z zakresu gospodarki odpadami, w formie: przyszpitalnej spalarni odpadów medycznych lub współspalarni zlokalizowanych przy miejskich obiektach
1.2	03.03.2025	MK [2508.25.DKP]		+	—	+	—	
1.3	04.03.2025	WS [2540.25.DKP]		+	—	+	—	
1.4	04.03.2025	AW [2584.25.DKP]		+	—	+	—	
1.5	04.03.2025	AK [2587.25.DKP]		+	—	+	—	
1.6	04.03.2025	WK [2590.25.DKP]		+	—	+	—	
1.7	04.03.2025	HK [2591.25.DKP]		+	—	+	—	
1.8	05.03.2025	GJ [2593.25.DKP]		+	—	+	—	
1.9	05.03.2025	ŁJ [2595.25.DKP]		+	—	+	—	
1.10	05.03.2025	KM [2624.25.DKP]		+	—	+	—	
1.11	05.03.2025	ZM [2627.25.DKP]		+	—	+	—	
1.12	05.03.2025	AM [2629.25.DKP]		+	—	+	—	
1.13	05.03.2025	IM [2630.25.DKP]		+	—	+	—	
1.14	05.03.2025	TG [2639.25.DKP]		+	—	+	—	
1.15	05.03.2025	TP [2640.25.DKP]		+	—	+	—	

1.16	06.03.2025	TW [2642.25.DKP]	produkcyjnych, składów i magazynów – [U/P].	+	—	+	—	infrastrukturalnych (ciepłowni i oczyszczalni ścieków)”. Jednakże, deklarowane przez Burmistrza wykluczenie możliwości lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływujących na środowisko z zakresu gospodarki odpadami wymaga uszczegółowienia, w nawiązaniu do zakresu zmiany planu określonego w treści §1 ust. 2 uchwały intencyjnej – Uchwała Nr LIII/392/2023 Rady Miasta Lubartów z dnia 27 kwietnia 2023 r. Wobec czego, wnioskowane nadanie §1 ust. 2 pkt 2 projektu uchwały nowego brzmienia o treści: „Zakazuje się lokalizacji obiektów, instalacji lub urządzeń infrastruktury technicznej służących do przetwarzania odpadów, w tym zakładów termicznego przekształcania odpadów (w formie spalarni odpadów)” wymaga doprecyzowania w celu ograniczenia możliwości budowy i prowadzenia „zakładów, których główną funkcją jest gromadzenie, przetwarzanie lub utylizacja odpadów, a w szczególności zakładów przetwarzających odpady niebezpieczne” – zgodnie z treścią ww. uchwały inicjującej. Zaktualizowana propozycja zapisu §1 ust. 2 pkt 2 projektu uchwały była przedmiotem ponownego (II) wyłożenia do wglądu publicznego.
1.17	06.03.2025	ŁK [2643.25.DKP]		+	—	+	—	
1.18	06.03.2025	IS [2644.25.DKP]		+	—	+	—	
1.19	06.03.2025	ZU [2645.25.DKP]		+	—	+	—	
1.20	06.03.2025	MS [2647.25.DKP]		+	—	+	—	
1.21	06.03.2025	AK [2660.25.DKP]		+	—	+	—	
1.22	06.03.2025	GM [2662.25.DKP]		+	—	+	—	
1.23	06.03.2025	SK [2666.25.DKP]		+	—	+	—	
1.24	06.03.2025	ŁCh [2680.25.DKP]		+	—	+	—	
1.25	06.03.2025	JM [2683.25.DKP]		+	—	+	—	
1.26	06.03.2025	WM [2684.25.DKP]		+	—	+	—	
1.27	06.03.2025	KŚ [2686.25.DKP]		+	—	+	—	
1.28	06.03.2025	MŚ [2688.25.DKP]		+	—	+	—	
1.29	06.03.2025	TT [2690.25.DKP]		+	—	+	—	
1.30	06.03.2025	SM [2693.25.DKP]		+	—	+	—	
1.31	06.03.2025	MU [2694.25.DKP]		+	—	+	—	
1.32	06.03.2025	ST [2698.25.DKP]		+	—	+	—	
1.33	06.03.2025	RK [2699.25.DKP]		+	—	+	—	
1.34	06.03.2025	MG [2701.25.DKP]		+	—	+	—	
1.35	06.03.2025	LD [2704.25.DKP]		+	—	+	—	
1.36	06.03.2025	GD [2705.25.DKP]		+	—	+	—	
1.37	06.03.2025	AP [2707.25.DKP]		+	—	+	—	
1.38	06.03.2025	HTCH		+	—	+	—	

		[2709.25.DKP]
1.39	06.03.2025	TL [2711.25.DKP]
1.40	06.03.2025	KSZ [2712.25.DKP]
1.41	06.03.2025	JW [2713.25.DKP]
1.42	06.03.2025	AB [2714.25.DKP]
1.43	06.03.2025	EK [2715.25.DKP]
1.44	06.03.2025	AW [2717.25.DKP]
1.45	06.03.2025	MUR [2719.25.DKP]
1.46	06.03.2025	AWO [2721.25.DKP]
1.47	06.03.2025	KW [2724.25.DKP]
1.48	06.03.2025	WS [2726.25.DKP]
1.49	06.03.2025	HT [2727.25.DKP]
1.50	06.03.2025	AU [2729.25.DKP]
1.51	06.03.2025	ZK [2731.25.DKP]
1.52	06.03.2025	DF [2739.25.DKP]
1.53	06.03.2025	LDO [2741.25.DKP]
1.54	06.03.2025	JŽ [2742.25.DKP]
1.55	06.03.2025	BZ [2745.25.DKP]
1.56	06.03.2025	IŽ [2748.25.DKP]
1.57	06.03.2025	JCH [2751.25.DKP]
1.58	07.03.2025	AB [2820.25.DKP]
1.59	07.03.2025	MK [2821.25.DKP]
1.60	07.03.2025	TP [2822.25.DKP]

+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	

1.61	07.03.2025	PS [2823.25.DKP]
1.62	07.03.2025	DK [2824.25.DKP]
1.63	07.03.2025	US [2825.25.DKP]
1.64	07.03.2025	AS [2826.25.DKP]
1.65	07.03.2025	HP [2827.25.DKP]
1.66	07.03.2025	HM,WM,AM [2831.25.DKP]
1.67	07.03.2025	EK [2834.25.DKP]
1.68	07.03.2025	BK [2835.25.DKP]
1.69	07.03.2025	NG [2838.25.DKP]
1.70	07.03.2025	HN [2841.25.DKP]
1.71	07.03.2025	EP [2842.25.DKP]
1.72	07.03.2025	MO [2844.25.DKP]
1.73	07.03.2025	MOS [2847.25.DKP]
1.74	07.03.2025	GK [2849.25.DKP]
1.75	07.03.2025	WSZ [2850.25.DKP]
1.76	07.03.2025	WS-W [2853.25.DKP]
1.77	07.03.2025	AW [2856.25.DKP]
1.78	07.03.2025	ZK [2858.25.DKP]
1.79	07.03.2025	UST [2859.25.DKP]
1.80	07.03.2025	MCH [2862.25.DKP]
1.81	07.03.2025	LG [2863.25.DKP]
1.82	07.03.2025	AZ [2866.25.DKP]
1.83	07.03.2025	BK

+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	

		[2867.25.DKP]
1.84	07.03.2025	JK [2869.25.DKP]
1.85	07.03.2025	MDZ [2871.25.DKP]
1.86	07.03.2025	NS [2874.25.DKP]
1.87	07.03.2025	IO [2876.25.DKP]
1.88	07.03.2025	MKR [2878.25.DKP]
1.89	07.03.2025	ST [2880.25.DKP]
1.90	07.03.2025	KM [2881.25.DKP]
1.91	07.03.2025	ZM [2883.25.DKP]
1.92	07.03.2025	MM [2885.25.DKP]
1.93	07.03.2025	MOSI [2887.25.DKP]
1.94	07.03.2025	AK [2889.25.DKP]
1.95	07.03.2025	HiZO [337.25.DF]
1.96	10.03.2025	MB [2892.25.DKP]
1.97	10.03.2025	AS [2895.25.DKP]
1.98	10.03.2025	BS [2898.25.DKP]
1.99	10.03.2025	ASO [2901.25.DKP]
1.100	10.03.2025	ŁS [2902.25.DKP]
1.101	10.03.2025	HW [2905.25.DKP]
1.102	10.03.2025	AT [2907.25.DKP]
1.103	10.03.2025	MT [2909.25.DKP]
1.104	10.03.2025	KT [2911.25.DKP]
1.105	10.03.2025	HS [2959.25.DKP]

+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	

1.106	10.03.2025	WK [2961.25.DKP]
1.107	10.03.2025	AK [2962.25.DKP]
1.108	10.03.2025	PB [2984.25.DKP]
1.109	10.03.2025	MBU [2993.25.DKP]
1.110	10.03.2025	ZG [2994.25.DKP]
1.111	10.03.2025	AG [2995.25.DKP]
1.112	10.03.2025	DK [2996.25.DKP]
1.113	10.03.2025	ŁB [3001.25.DKP]
1.114	10.03.2025	JS [3003.25.DKP]
1.115	10.03.2025	HJ [3004.25.DKP]
1.116	11.03.2025	TG [3008.25.DKP]
1.117	11.03.2025	TG [3011.25.DKP]
1.118	11.03.2025	MB [3012.25.DKP]
1.119	11.03.2025	DOO, SO [3016.25.DKP]
1.120	11.03.2025	DOO, RO [3019.25.DKP]
1.121	11.03.2025	DOO [3021.25.DKP]
1.122	11.03.2025	DOO, AO [3023.25.DKP]
1.123	11.03.2025	ZT [3024.25.DKP]
1.124	11.03.2025	BT [3030.25.DKP]
1.125	11.03.2025	RJ [3034.25.DKP]
1.126	11.03.2025	RJA [3035.25.DKP]
1.127	11.03.2025	EK [3038.25.DKP]
1.128	11.03.2025	DM

+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	

		[3040.25.DKP]
1.129	11.03.2025	KM [3044.25.DKP]
1.130	11.03.2025	EM [3074.25.DKP]
1.131	11.03.2025	RM [3075.25.DKP]
1.132	11.03.2025	ZME [3076.25.DKP]
1.133	11.03.2025	ZM [3080.25.DKP]
1.134	11.03.2025	RW [3081.25.DKP]
1.135	11.03.2025	AW [3083.25.DKP]
1.136	11.03.2025	EW [3086.25.DKP]
1.137	11.03.2025	PU [3087.25.DKP]
1.138	11.03.2025	DS [3099.25.DKP]
1.139	11.03.2025	TS [3101.25.DKP]
1.140	11.03.2025	MM [3102.25.DKP]
1.141	11.03.2025	AL [3103.25.DKP]
1.142	11.03.2025	BA [3104.25.DKP]
1.143	11.03.2025	KMI [3105.25.DKP]
1.144	11.03.2025	AM [3106.25.DKP]
1.145	11.03.2025	WB [3107.25.DKP]
1.146	11.03.2025	MBUD [3110.25.DKP]
1.147	11.03.2025	KT [3112.25.DKP]
1.148	11.03.2025	SK [3114.25.DKP]
1.149	11.03.2025	IK [3116.25.DKP]
1.150	11.03.2025	AC [3117.25.DKP]

+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	

1.151	11.03.2025	WC [3120.25.DKP]
1.152	11.03.2025	MT [3121.25.DKP]
1.153	11.03.2025	AT [3122.25.DKP]
1.154	11.03.2025	GK [3124.25.DKP]
1.155	11.03.2025	RK [3126.25.DKP]
1.156	11.03.2025	FK [3128.25.DKP]
1.157	11.03.2025	ZS [3129.25.DKP]
1.158	11.03.2025	KR [3132.25.DKP]
1.159	11.03.2025	JR [3134.25.DKP]
1.160	11.03.2025	WR [3135.25.DKP]
1.161	11.03.2025	WA [3138.25.DKP]
1.162	11.03.2025	KSZ [3142.25.DKP]
1.163	11.03.2025	DA [3144.25.DKP]
1.164	11.03.2025	ISZ [3147.25.DKP]
1.165	11.03.2025	MD [3148.25.DKP]
1.166	11.03.2025	KW [3151.25.DKP]
1.167	11.03.2025	HŚ [3152.25.DKP]
1.168	11.03.2025	MBU [3154.25.DKP]
1.169	11.03.2025	JO [3155.25.DKP]
1.170	11.03.2025	TO [3157.25.DKP]
1.171	11.03.2025	WW [3163.25.DKP]
1.172	11.03.2025	ER [3165.25.DKP]
1.173	11.03.2025	SP

+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	

		[3169.25.DKP]
1.174	11.03.2025	AP [3170.25.DKP]
1.175	11.03.2025	HB [3177.25.DKP]
1.176	11.03.2025	ZC [3178.25.DKP]
1.177	11.03.2025	BC [3181.25.DKP]
1.178	11.03.2025	ZB [3183.25.DKP]
1.179	11.03.2025	MS [3184.25.DKP]
1.180	11.03.2025	AJ [3187.25.DKP]
1.181	11.03.2025	KC [3190.25.DKP]
1.182	11.03.2025	KCA [3191.25.DKP]
1.183	11.03.2025	MDZ [3196.25.DKP]
1.184	11.03.2025	TB [3198.25.DKP]
1.185	11.03.2025	MU [3200.25.DKP]
1.186	11.03.2025	HK [3202.25.DKP]
1.187	11.03.2025	MP [3203.25.DKP]
1.188	11.03.2025	GL [3206.25.DKP]
1.189	11.03.2025	TP [3208.25.DKP]
1.190	11.03.2025	AB [3209.25.DKP]
1.191	11.03.2025	PB [3212.25.DKP]
1.192	11.03.2025	SB [3214.25.DKP]
1.193	11.03.2025	ZS [3220.25.DKP]
1.194	11.03.2025	ŁS [3221.25.DKP]
1.195	11.03.2025	PS [3224.25.DKP]

+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	

1.196	11.03.2025	DB [3227.25.DKP]
1.197	11.03.2025	EW [3229.25.DKP]
1.198	11.03.2025	DW [3232.25.DKP]
1.199	11.03.2025	Spółdzielnia Mieszkaniowa w Lubartowie [3236.25.DKP]
1.200	11.03.2025	APO [3237.25.DKP]
1.201	11.03.2025	MD [3239.25.DKP]
1.202	11.03.2025	KM [3242.25.DKP]
1.203	11.03.2025	AZ [3244.25.DKP]
1.204	11.03.2025	TG [3246.25.DKP]
1.205	11.03.2025	MG [3249.25.DKP]
1.206	11.03.2025	SK [3250.25.DKP]
1.207	11.03.2025	JR [3252.25.DKP]
1.208	11.03.2025	TL [3254.25.DKP]
1.209	11.03.2025	JM [3255.25.DKP]
1.210	11.03.2025	EJ [3257.25.DKP]
1.211	11.03.2025	GDA [3261.25.DKP]
1.212	11.03.2025	GD [3262.25.DKP]
1.213	11.03.2025	JT [3263.25.DKP]
1.214	11.03.2025	US [3265.25.DKP]
1.215	11.03.2025	BCH [3269.25.DKP]
1.216	11.03.2025	JP [3270.25.DKP]
1.217	11.03.2025	KL [3272.25.DKP]

+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	

		[3329.25.DKP]
1.241	11.03.2025	EŽ [3330.25.DKP]
1.242	11.03.2025	WP [3332.25.DKP]
1.243	11.03.2025	PU [3337.25.DKP]
1.244	11.03.2025	MU [3338.25.DKP]
1.245	11.03.2025	WU [3345.25.DKP]
1.246	11.03.2025	DT [3347.25.DKP]
1.247	11.03.2025	SW [3349.25.DKP]
1.248	11.03.2025	DL [3350.25.DKP]
1.249	11.03.2025	TW [3351.25.DKP]
1.250	11.03.2025	AD [3354.25.DKP]
1.251	11.03.2025	PW [3355.25.DKP]
1.252	11.03.2025	DS [3358.25.DKP]
1.253	11.03.2025	RP [3360.25.DKP]
1.254	11.03.2025	DJ [3361.25.DKP]
1.255	11.03.2025	ST [3365.25.DKP]
1.256	11.03.2025	BJ [3366.25.DKP]
1.257	11.03.2025	TM [3368.25.DKP]
1.258	11.03.2025	EW [3370.25.DKP]
1.259	11.03.2025	ZWO [3373.25.DKP]
1.260	11.03.2025	WW [3378.25.DKP]
1.261	11.03.2025	GW [3382.25.DKP]
1.262	11.03.2025	BP [3386.25.DKP]

+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	
+	—	+	—	

1.263	11.03.2025	JZ [3387.25.DKP]		+	—	+	—			
1.264	11.03.2025	RP [3389.25.DKP]		+	—	+	—			
1.265	11.03.2025	AS [3391.25.DKP]		+	—	+	—			
1.266	11.03.2025	AS [3394.25.DKP]		+	—	+	—			
1.267	11.03.2025	JW [3395.25.DKP]		+	—	+	—			
1.268	11.03.2025	WW [3398.25.DKP]		+	—	+	—			
1.269	11.03.2025	LK [3400.25.DKP]		+	—	+	—			
1.270	11.03.2025	MGG [3402.25.DKP]		+	—	+	—			
1.271	11.03.2025	WM [3403.25.DKP]		+	—	+	—			
1.272	11.03.2025	AM [3406.25.DKP]		+	—	+	—			
1.273	11.03.2025	MŻ [3409.25.DKP]		+	—	+	—			
1.274	11.03.2025	AS [3412.25.DKP]		+	—	+	—			
2.1	03.03.2025	MM [2506.25.DKP]		Brak wskazania obszaru, którego dotyczą uwagi. Uwagi dotyczą propozycji dodania ustalenia do projektu zmiany planu z zakresu zasad zagospodarowania terenów dla obszarów produkcji i zaplecza technicznego (PS).		—			—	<u>Uwagi nieuwzględnione.</u> <u>Treść uwag:</u> Dodać do projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany w części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lubartów w §1 ust. 2 dodać pkt 10 w brzmieniu: „10) w Rozdziale II planu w §39, przepis ust 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie: zakłady przemysłowe (w tym energetyczne) z wyjątkiem lokalizacji zakładów, obiektów, instalacji lub urządzeń zawsze znacząco i potencjalnie oddziałujących na środowisko”.
2.2	03.03.2025	GM [2507.25.DKP]				—			—	
2.3	03.03.2025	MK [2509.25.DKP]			—		—			
2.4	04.03.2025	WS [2541.25.DKP]			—		—			
2.5	04.03.2025	EMI [2582.25.DKP]			—		—			
2.6	04.03.2025	EB [2585.25.DKP]			—		—			
2.7	04.03.2025	AŻ [2586.25.DKP]			—		—			
2.8	04.03.2025	AK [2588.25.DKP]			—		—			
2.9	04.03.2025	WK [2589.25.DKP]			—		—			
2.10	04.03.2025	HK [2592.25.DKP]			—		—	<u>Sposób rozpatrzenia uwag:</u>		

2.101	10.03.2025	DK [2997.25.DKP]
2.102	10.03.2025	DKO [2998.25.DKP]
2.103	10.03.2025	DKO [2999.25.DKP]
2.104	10.03.2025	DB [3000.25.DKP]
2.105	10.03.2025	JS [3002.25.DKP]
2.106	11.03.2025	TG [3009.25.DKP]
2.107	11.03.2025	TGD [3010.25.DKP]
2.108	11.03.2025	MB [3013.25.DKP]
2.109	11.03.2025	DOO, SO [3017.25.DKP]
2.110	11.03.2025	DOO, RO [3018.25.DKP]
2.111	11.03.2025	DOO [3020.25.DKP]
2.112	11.03.2025	DOO, AO [3022.25.DKP]
2.113	11.03.2025	ZT [3028.25.DKP]
2.114	11.03.2025	BT [3031.25.DKP]
2.115	11.03.2025	EK [3039.25.DKP]
2.116	11.03.2025	DM [3041.25.DKP]
2.117	11.03.2025	KM [3043.25.DKP]
2.118	11.03.2025	ZME [3077.25.DKP]
2.119	11.03.2025	ZM [3079.25.DKP]
2.120	11.03.2025	RW [3082.25.DKP]
2.121	11.03.2025	AW [3084.25.DKP]
2.122	11.03.2025	EW [3085.25.DKP]
2.123	11.03.2025	EU

		[7884.25.DKP]					
2.438	20.06.2025	ST [7885.25.DKP]					
2.439	20.06.2025	DSO [7886.25.DKP]					
2.440	20.06.2025	ES [7887.25.DKP]					
2.441	20.06.2025	AS [7888.25.DKP]					
2.442	20.06.2025	PS [7889.25.DKP]					
2.443	20.06.2025	ISZ [7890.25.DKP]					
2.444	20.06.2025	ABO [7891.25.DKP]					
2.445	20.06.2025	BSO [7892.25.DKP]					
2.446	20.06.2025	KB [7893.25.DKP]					
2.447	20.06.2025	BB [7894.25.DKP]					
2.448	20.06.2025	ASO [7895.25.DKP]					
2.449	20.06.2025	MD [7914.25.DKP]					
2.450	20.06.2025	HP [7915.25.DKP]					
2.451	20.06.2025	SF [7916.25.DKP]					
2.452	20.06.2025	MK [7917.25.DKP]					
2.453	20.06.2025	MG [7919.25.DKP]					
2.454	20.06.2025	JSZ [7920.25.DKP]					
2.455	20.06.2025	EK [7921.25.DKP]					
2.456	20.06.2025	BWŁ [7922.25.DKP]					
3.1	11.03.2025	DJ [3340.25.DKP]	Brak wskazania obszaru, którego dotyczą uwagi.				

Uwagi nieuwzględnione.
Treść uwag: brak treści.

3.2	11.03.2025	DJ [3372.25.DKP]			—		—	Sposób rozpatrzenia uwag: Ze względu na brak treści, uwagi zostały rozpatrzone negatywnie.
4.	11.03.2025	Wydział Infrastruktury Miejskiej Urzędu Miasta Lubartów [3319.25.DKP]	Brak wskazania obszaru, którego dotyczą uwagi. Uwaga dotyczy propozycji korekty ustalenia projektu zmiany planu, odnoszącej do przepisów ogólnych, określającej zasadę obsługi inżynierskiej z zakresu gospodarki odpadami dla: – obszarów produkcji i zaplecza technicznego [PS], – obszarów urządzeń infrastruktury technicznej [TK], – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z dopuszczeniem usług [P(U)], – terenów zabudowy usługowej / obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – [U/P].	+		+		Uwaga uwzględniona. Treść uwagi: Wykreślić z projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany w części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lubartów w §1 ust. 2 pkt 2 zapis od słów: „z wyjątkiem” do słów „ścieków).” Sposób rozpatrzenia uwagi. Wykreślenie w zapisie §1 ust. 2 pkt 2 projektu uchwały wyrażenia o treści „z wyjątkiem instalacji lub urządzeń infrastruktury technicznej z zakresu gospodarki odpadami, w formie: przyszpitalnej spalarni odpadów medycznych lub współspalarni zlokalizowanych przy miejskich obiektach infrastrukturalnych (ciepłowni i oczyszczalni ścieków)” uwzględnia deklarowane przez Burmistrza wykluczenie możliwości lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z zakresu gospodarki odpadami.

Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lubartów o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

§ 1. Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) Rada Miasta Lubartów ustala, że ustalenia zapisane w zmianie planu nie przewidują realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych miasta Lubartów oraz określenia zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XVI/100/2025
Rady Miasta Lubartów
z dnia 29 września 2025 r.
Zalacznik3.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: stwierdzenia, że ustalenia zmiany w części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lubartów nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lubartów uchwalonego Uchwałą Nr VII/45/2019 Rady Miasta Lubartów z dnia 12 kwietnia 2019 roku (zgodnie z § 1 ust. 1 projektu uchwały)

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 7, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (12)

Krystyna Bajda, Robert Błaszczak, Anna Furtak-Filip, Ryszard Gierach, Grzegorz Jaworski, Krystyna Jeziorska, Tomasz Krówczyński, Przemysław Kural, Anna Kuszner, Artur Kuśmierzak, Marek Polichańczuk, Andrzej Zieliński

WSTRZYMUJĘ SIĘ (7)

Aleksandra Berger, Ewa Grabek, Elżbieta Mizio, Beata Pasikowska, Paweł Sokół, Krzysztof Sroka, Teresa Wolińska

NIEOBECNI (2)

Piotr Kusyk, Edyta Lewtak

Głosowanie zakończono w dniu: 29 września 2025, o godz. 18:33

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: rozstrzygnięcia Rady Miasta Lubartów o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych (załącznik nr 2 do projektu uchwały)

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 7, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (12)

Krystyna Bajda, Robert Błaszczak, Anna Furtak-Filip, Ryszard Gierach, Grzegorz Jaworski, Krystyna Jeziorska, Tomasz Krówczyński, Przemysław Kural, Anna Kuszner, Artur Kuśmierzak, Marek Polichańczuk, Andrzej Zieliński

WSTRZYMUJĘ SIĘ (7)

Aleksandra Berger, Ewa Grabek, Elżbieta Mizio, Beata Pasikowska, Paweł Sokół, Krzysztof Sroka, Teresa Wolińska

NIEOBECNI (2)

Piotr Kusyk, Edyta Lewtak

Głosowanie zakończono w dniu: 29 września 2025, o godz. 18:34

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: sposobu rozpatrzenia uwag do projektu planu przez Burmistrza Miasta Lubartów (załącznik nr 1 do projektu uchwały)

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 7, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (12)

Krystyna Bajda, Robert Błaszczak, Anna Furtak-Filip, Ryszard Gierach, Grzegorz Jaworski, Krystyna Jeziorska, Tomasz Krówczyński, Przemysław Kural, Anna Kuszner, Artur Kuśmierzak, Marek Polichańczuk, Andrzej Zieliński

WSTRZYMUJĘ SIĘ (7)

Aleksandra Berger, Ewa Grabek, Elżbieta Mizio, Beata Pasikowska, Paweł Sokół, Krzysztof Sroka, Teresa Wolińska

NIEOBECNI (2)

Piotr Kusyk, Edyta Lewtak

Głosowanie zakończono w dniu: 29 września 2025, o godz. 18:36

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: uchwalenia zmiany w części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lubartów;

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 7

Wyniki imienne:

ZA (12)

Krystyna Bajda, Robert Błaszczak, Anna Furtak-Filip, Ryszard Gierach, Grzegorz Jaworski, Krystyna Jeziorska, Tomasz Krówczyński, Przemysław Kural, Anna Kuszner, Artur Kuśmierzak, Marek Polichańczuk, Andrzej Zieliński

BRAK GŁOSU (2)

Aleksandra Berger, Krzysztof Sroka

NIEOBECNI (7)

Ewa Grabek, Piotr Kusyk, Edyta Lewtak, Elżbieta Mizio, Beata Pasikowska, Paweł Sokół, Teresa Wolińska

Głosowanie zakończono w dniu: 29 września 2025, o godz. 18:43